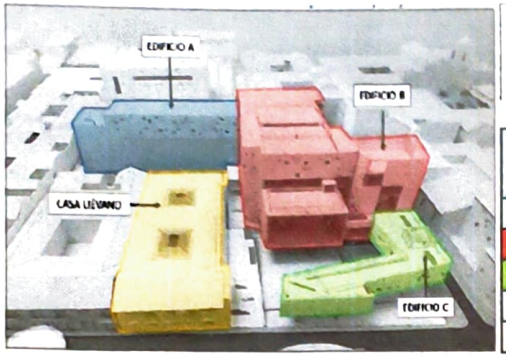



**ASEO LAV FACHADA**
**LA QUE MAS LAVA A MENORES COSTOS**

CANTIDADES CONSOLIDADAS CENTRO NACIONAL DE LAS ARTES CNA. 17 de febrero / 2026

| Bloque | Material | Area (m2) | C/U | TOTAL $ |
|---|---|---|---|---|
| BLOQUE A | Panel GRC, vidrio laminado, | 1125,20 | 20.000 | 22.504.000 |
| BLOQUE B | | 1855,17 | 20.000 | 37.103.400 |
| BLOQUE C | | 1008,39 | 20.000 | 20.167.800 |
| | Sikaflex incluido en limpieza vidrios | | | |
| | | | | |
| | CANTIDADES TOTALES | **3988,76** | | **79.775.200** |

| Impuestos A.I.U | | |
|---|---|---|
| A. 3% | | 2.393.256 |
| I. 2% | | 1.595.504 |
| U. 5% | | 3.988.760 |
| IVA 19% | | 1.515.729 |
| **Total impuestos** | | 9.493.249 |
| **GRAN TOTAL** | | **89.268.499** |

NCLUYENDO DE UN 5% A UN 10% [ PARCIAL SIK FLEX.

SEÑORES:
NACIONAL DE LAS ARTES CNA
Arq. IVAN ANDRES GOMEZ PABON.
Calle 1 # 5 . 60 bogota Colombia

Asolicitud suya le estamos cotizando el mantenimiento de los paneles GRC, pintura KORAZA blanca y piedra EN UN PRECIO GLOBAL A TODO COSTO POR M2.

**FACHADA EN GRC, FACHADAS EN VIDRIO TEMPLADO Y JUNTA DE DILATACION**
**PROCEDIMIENTO, ACTIVIDADES Y CANTIDADES A COTIZAR**

1, LAVADO
2, HIDROFUGADO: elvaluar mateiales como Silicatos; Foto cataliticos o elementos repelentes a bas de agua
3, SELLADO
4, REVISION Y VERIFICACION DE JUNTAS DE MOVIMIENTOS Kika Flex 1A
5, REPARACION DE JUNTAS: Se debe sellar la junta con una masilla elastica con base en poliuretano, del tipo Sika flex 1A o similar, de tono similar al de los paneles de fachada o aquel que sehubier aprobado prviamente
6, SISTEMAS DE ANDAMIO CON RUEDAS , PROTECCION PISO Y CONTRA PESO INDEPENDIENTE A LA DISPONIBILIDAD DE PUNTOS DE ANCLAJE CERTIFICADOS EN EL EDIFICIO.

ASEO LAV FACHADA LTDA
NIT. 830.001.775-5
PAG: www.aseolafachada.com
Mail: servicios@aseolafachada.com
Mail: lavfachada_@hotmail.es
PBX: 2717992
RODRIGO GOMEZ
CEL 3168136669